



ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ

МОСКВА. 2019 ГОД.

Оглавление

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
2. ОТНОШЕНИЯ СТОРОН В СВЯЗИ С ЗАКЛЮЧЕНИЕМ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ.....	7
3. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН	11
4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН	19
5. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА.....	24
6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА	25
7. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.....	32
8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	33
9. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА.....	35
10. ДЕЙСТВИЯ ПОСЛЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ.....	36
11. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ.	38
12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	40

**Правила предоставления имущества в лизинг
(Приложение к Договору лизинга)****1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила предоставления имущества (Предмета лизинга) в лизинг (далее - Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также - Стороны или в единственном числе - Сторона) в процессе заключения, исполнения, расторжения и окончания действия Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте ООО «Тяжпромлизинг» в сети «Интернет» по адресу <https://www.bileasing.ru/> и обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Настоящие Правила распространяются на территорию Российской Федерации и за ее пределы. К отношениям Сторон применяются Правила, действующие на дату заключения Договора лизинга. Все изменения и дополнения в Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.

1.2. В настоящих Правилах используются следующие понятия и сокращения:

Авансовый платеж - платеж(и), включая Основной авансовый платеж, уплачиваемый(-ые) Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с Графиком платежей и начислений, до момента передачи Лизингополучателю Предмета Лизинга во временное владение и пользование.

Акт возврата Предмета лизинга - документ, подтверждающий передачу Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю в случае расторжения Договора лизинга.

Акт передачи - документ, в соответствии с которым право собственности переходит от Лизингодателя Лизингополучателю, если иное не предусмотрено Договором лизинга.

Акт приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг - документ, подтверждающий передачу Лизингодателем и прием Лизингополучателем Предмета лизинга во временное владение и пользование.

Альбом унифицированных форм - перечень типовых форм документов, применяемых Лизингодателем при осуществлении лизинга. Изменение перечня и самих форм не влияет на отношения Сторон в процессе осуществления лизинга и не вызывает необходимость изменения настоящих Правил.

Валюта Договора лизинга - валюта, в которой предусмотрены Лизинговые платежи и Лизинговые услуги. Валютой Договора лизинга является российский рубль.

Выгодоприобретатель - Лизингодатель или Финансирующий банк, в пользу которого застрахован Предмет лизинга по рискам угон (хищение), тотал (конструктивная гибель) и ущерб. Выгодоприобретатель определяется Договором лизинга.

Выкупная цена Предмета лизинга - цена Предмета лизинга по истечении срока Договора лизинга, уплачиваемая не позднее срока, установленного для осуществления последнего Лизингового платежа. Размер Выкупной цены Предмета лизинга устанавливается в Договоре лизинга.

График платежей и начислений (ГПН) - график, в соответствии с которым производится уплата Лизинговых платежей и начисления Лизинговых услуг. Является неотъемлемой частью Договора лизинга.

Группа - группа фактически или юридически аффилированных юридических лиц, в состав которой входит Лизингополучатель. Состав участников Группы (в случае применимости) определяется в Договоре лизинга.

Договор купли-продажи - Договор купли-продажи или Договор поставки Предмета лизинга, заключаемый между Лизингодателем, выступающим по указанному Договору купли-продажи в качестве Покупателя, Продавцом (Поставщиком) и Лизингополучателем (Грузополучателем) с целью приобретения Предмета лизинга для его последующей передачи в Финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю.

Договор лизинга - договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанный Лизингополучателем Предмет лизинга у определенного Лизингополучателем Продавца и предоставить Лизингополучателю этот Предмет лизинга за плату во временное владение и пользование в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и настоящими Правилами. Договор лизинга включает в себя все приложения и дополнительные соглашения к нему.

Договор поручительства - договор, по которому Поручитель обязуется перед Лизингодателем отвечать за исполнение Лизингополучателем Договора лизинга полностью или в части, либо по которому Поручитель и/или Лизингополучатель обязуется перед Лизингодателем отвечать в полном объеме или частично за исполнение Продавцом его денежных обязательств в соответствии с Договором купли-продажи.

Договор страхования - договор страхования (либо страховой полис) Предмета лизинга от рисков утраты(гибели) и повреждения. Включает правила страхования, утвержденные Страховщиком.

Комиссия - денежное вознаграждение Лизингодателя, установленное Тарифами.

Кредитный договор - договор (или договоры), заключаемый Лизингодателем с Финансирующим Банком и/или иным кредитором для финансирования затрат по приобретению и передаче Лизингополучателю Предмета лизинга в лизинг.

Лизингодатель – Общество с ограниченной ответственностью «Тяжпромлизинг» (ИНН7705770072, ОГРН 1067761218821), являющееся Стороной Договора лизинга, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации Договора лизинга в собственность Предмет лизинга и предоставляет его в качестве Предмета лизинга Лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование с переходом или без перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

Лизингополучатель - юридическое лицо либо физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, являющееся Стороной Договора лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга обязано принять Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование в соответствии с Договором лизинга.

Лизинговый период - период оказания Лизингополучателю услуги по передаче Предмета лизинга в Финансовую аренду (лизинг). Соответствует календарному месяцу.

Лизинговые платежи – платежи, включая Авансовые платежи, Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которых установлены в Графике платежей и начислений (ГПН).

Лизинговые услуги - услуги по Договору лизинга, принимаемые для определения выручки Лизингодателя и расходов Лизингополучателя, размер и период начисления которых установлены Графиком платежей и начислений и настоящими Правилами.

Независимый оценщик - оценочная компания, являющаяся членом профессиональной саморегулируемой организации, отчет об оценке которой принимается к рассмотрению Финансирующим банком и Лизингодателем.

Основной авансовый платеж – выраженная в денежном эквиваленте доля участия Лизингополучателя в приобретении Предмета лизинга и компенсирующая часть затрат, формирующих стоимость Предмета лизинга. В общем случае затраты, формирующие стоимость Предмета лизинга, включают в себя все расходы по приобретению Предмета лизинга и доведению его до состояния пригодного для эксплуатации за исключением процентов по привлекаемому финансированию. Основной Авансовый платеж является Авансовым платежом или его частью.

Общая сумма Договора лизинга - общая сумма всех Лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга, и Выкупная цена Предмета лизинга. В Общую сумму Лизинговых платежей входит возмещение затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, возмещение затрат, связанных с оказанием других предусмотренных Договором лизинга услуг, а также доход Лизингодателя.

Поручитель - юридическое или физическое лицо, обязующееся отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга. Поручителем может выступать Лизингополучатель, иное юридическое или физическое лицо, обязующееся отвечать за исполнение Продавцом денежных обязательств перед Лизингодателем по Договору купли-продажи.

Предмет лизинга (Имущество) - выбранное Лизингополучателем транспортное средство, самоходная машина или оборудование, приобретаемое Лизингодателем у выбранного Лизингополучателем Продавца в целях последующей передачи его Лизингополучателю в Финансовую аренду (лизинг).

Продавец - юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с Договором купли-продажи с Лизингодателем продает Лизингодателю в собственность на условиях, установленных Договором купли-продажи, Предмет лизинга.

Расторжение Договора лизинга - прекращение действия Договора лизинга до окончания Срока лизинга в соответствии с условиями Договора лизинга и/или настоящими Правилами.

Сальдо встречных обязательств (СВО) - взаимные предоставления сторон по Договору лизинга, определяющие завершающую обязанность одной стороны в отношении другой согласно настоящим Правилам. В соответствии с настоящими Правилами СВО подлежит определению после передачи Предмета лизинга в лизинг.

Срок лизинга - период времени (включая день передачи Лизингополучателю в лизинг и день передачи в собственность Лизингополучателю), указанный в Договоре лизинга, на который Предмет лизинга передается Лизингополучателю во временное владение и пользование. Срок лизинга исчисляется с даты подписания Сторонами Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг.

Страховщик - юридическое лицо, согласованное Сторонами в Договоре лизинга, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги по имущественному страхованию, и у которого должен быть застрахован Предмет

лизинга в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и настоящими Правилами. Страховщик выбирается из перечня Страховщиков, прошедших аккредитацию Финансирующего банка.

Сублизинг - передача Лизингополучателем третьим лицам (лизингополучателям по договору сублизинга) во временное владение и пользование за плату и на срок в соответствии с условиями договора сублизинга. Предмет лизинга, полученный от Лизингодателя по действующему Договору лизинга. Лизингополучатель уведомлен и соглашается с тем, что договор сублизинга должен быть заключен на условиях, предусматривающих запрет на переход права собственности к лизингополучателю по договору сублизинга. В случае если Страхователем по Договору страхования (полису) Предмета лизинга является Лизингополучатель, то последний обязуется внести изменения в Договор страхования (полис) касательно адреса эксплуатации и пользователя Предмета лизинга.

Субсидия - компенсация, скидка или выплата, предоставление которой предусмотрено, в том числе, государственными программами Российской Федерации или иными документами с участием Российской Федерации в период их действия и применения в отношении Лизингодателя и Лизингополучателя в дату заключения Договора лизинга.

Сумма закрытия сделки - денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю при прекращении Договора лизинга в размере, определенном на соответствующий Лизинговый период. Уплата Суммы закрытия сделки не освобождает Лизингополучателя от уплаты Лизингового платежа соответствующего Лизингового периода, который подлежит уплате не позднее даты уплаты Суммы закрытия сделки.

Тарифы - утвержденная Лизингодателем цена Комиссий Лизингодателя и взимаемая сверх Общей суммы Договора лизинга. Изменение Тарифов не является изменением настоящих Правил.

Территория - границы эксплуатации Предмета лизинга, установленные Договором лизинга.

Финансирующий банк - банк, предоставивший Лизингодателю кредитные средства для финансирования приобретения Предмета лизинга.

Финансовая аренда (лизинг) - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией Договора лизинга, в том числе с приобретением Предмета лизинга.

Цена досрочного выкупа - цена Предмета лизинга, определяемая в целях бухгалтерского учета как Сумма закрытия сделки плюс кредиторская задолженность минус дебиторская задолженность по Договору лизинга.

1.3. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга.

1.4. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей соответствующему Договору лизинга.

1.5. Стороны договорились, что Лизингодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга в случае если между Лизингополучателем и Лизингодателем имеется любой другой заключенный договор, по которому Лизингополучатель не исполнил и(или) ненадлежащим образом исполнил перед Лизингодателем денежные обязательства, или иное денежное обязательство, срок

исполнения которых наступил, до даты, пока Лизингополучатель не исполнит надлежащим образом и в полном объеме указанные денежные обязательства.

2. ОТНОШЕНИЯ СТОРОН В СВЯЗИ С ЗАКЛЮЧЕНИЕМ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ.

2.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность Предмет лизинга на определенных Сторонами в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи условиях и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование, а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга во временное владение и пользование в предпринимательских целях на согласованный Сторонами в Договоре лизинга срок.

2.2. Предмет лизинга приобретается Лизингодателем на основании Договора купли-продажи, заключаемого между Лизингодателем, Продавцом и Лизингополучателем при условии уплаты Лизингополучателем Лизингодателю Основного авансового платежа, предусмотренного Договором лизинга, и Комиссии, если она предусмотрена Договором лизинга, в сроки, установленные в Графике платежей и начислений и Договоре лизинга.

Договор купли-продажи заключается не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения Лизингодателем Основного авансового платежа и Комиссии (если она предусмотрена Договором лизинга) по Договору лизинга от Лизингополучателя.

Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя замены Продавца по Договору купли-продажи. В случае если Лизингополучатель не произвел замену Продавца в течение 10 рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя об этом, Лизингодатель имеет право расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке.

2.3. При невозможности заключить Договор купли-продажи или уклонении Продавца от заключения Договора купли-продажи Договор лизинга автоматически расторгается через 15 рабочих дней с момента заключения Договора лизинга. При этом Лизингодатель возвращает Лизингополучателю уплаченные Авансовые платежи за минусом финансовых требований к Лизингополучателю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения письма Лизингополучателя о возврате Авансовых платежей.

2.4. Выбор Предмета лизинга и его Продавца произведен Лизингополучателем.

Лизингополучатель осуществил выбор Продавца, руководствуясь поведением разумного и осмотрительного коммерсанта, и не может ссылаться на недостаточность выполнения (невыполнение) такого поведения Лизингодателем. Лизингополучатель подтверждает, что он ознакомлен и согласен с условиями поставки Предмета лизинга.

Поскольку выбор Продавца и Предмета лизинга произведен Лизингополучателем, Лизингополучатель согласен со всеми условиями Договора купли-продажи:

- Лизингополучатель солидарно с Продавцом отвечает в полном объеме перед Лизингодателем за исполнение Продавцом обязательств по возврату Продавцом любых платежей Лизингодателю в соответствии с Договором купли-продажи, в том числе обязательств по возврату авансированных денежных средств, при неисполнении Продавцом обязательств по Договору купли-продажи, обязательств по уплате неустойки (пени, штрафа) за просрочку поставки Предмета лизинга в размере, определенном Договором купли-продажи, обязательств по возмещению иных расходов Лизингодателя в соответствии с условиями Договора купли-продажи. Существо, размер и срок исполнения обязательств определяются настоящим пунктом и Договором купли-продажи.

- Лизингополучатель солидарно с Продавцом отвечает в полном объеме перед Лизингодателем за все убытки, возникшие вследствие отказа Инспекции Федеральной

налоговой службы Лизингодателю в принятии к вычету НДС, уплаченного за Предмет лизинга по Договору купли-продажи, и взысканием иных налогов и сборов в связи с нарушением или недобросовестным исполнением Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи требований законодательства РФ в части налогов и сборов. В случае возникновения такого отказа Инспекции Федеральной налоговой службы после окончания Договора лизинга (и передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя, если это предусмотрено условиями Договора лизинга) или иного варианта урегулирования расчетов между Сторонами Лизингодатель не утрачивает права обратиться за возмещением к Лизингополучателю.

2.5. Указание характеристик, индивидуально определяющих Предмет лизинга (наименование, модель, цвет, год изготовления, производитель и т.п.), приводятся в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи. Идентифицирующие характеристики Предмета лизинга (VIN, кузов N, шасси N, двигатель N, серия и номер ПТС/ПСМ/технического паспорта, заводской номер и т.д. в случае отсутствия таких признаков на дату заключения Договора лизинга) указываются в Акте приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг.

2.6. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, постановка ПЛ на учет, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо - по доверенности и от имени Лизингодателя.

2.7. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга у Продавца самостоятельно.

2.8. Приемка Предмета лизинга по Договору купли-продажи от Продавца осуществляется Лизингодателем совместно с Лизингополучателем. При приемке Предмета лизинга по Договору купли-продажи Стороны обязаны произвести осмотр Предмета лизинга на предмет отсутствия дефектов и осуществить его приемку в соответствии с условиями Договора купли-продажи, обеспечив получение от Продавца и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов.

2.9. Лизингополучатель обязан ни при каких обстоятельствах не принимать от Лизингодателя и Продавца Предмет лизинга (кроме оборудования, требующего монтажа) по частям и (или) не полностью укомплектованный либо не соответствующий спецификации к Договору купли-продажи и (или) Договору лизинга Предмет лизинга без сопроводительной и эксплуатационной документации (если таковая необходима для использования предмета лизинга по назначению) в том числе, но не ограничиваясь, при отсутствии ПТС/ПСМ (за исключением случаев применения электронного ПТС/ПСМ). В случае если Лизингополучатель нарушил положения настоящего пункта, Лизингодатель не может считаться ответственным за не поставку (не передачу) и (или) несвоевременную передачу Предмета лизинга Лизингополучателю, а Лизингополучатель признается ответственным за несвоевременную передачу Предмета лизинга.

2.10. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в случае, если Лизингополучатель отказывается от приемки Предмета лизинга сроком более 5 (пяти) календарных дней от установленной в договорах даты, либо от подписания Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг по основаниям, не предусмотренным настоящими Правилами и Договором лизинга.

2.11. В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, поставленного в соответствии с условиями Договора купли-продажи, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все убытки, связанные с таким отказом, в т.ч. проценты, исчисленные в соответствии со ст. 395 и ст. 317.1 ГК РФ, начисляемые на сумму уже перечисленных Лизингодателем Продавцу денежных средств. Проценты рассчитываются до даты возврата Лизингодателю всех ранее уплаченных им сумм в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

2.12. Под датой Поставки по Договору купли-продажи понимается дата подписания полномочными представителями Сторон документа, подтверждающего переход права собственности от Продавца к Лизингодателю (Товарная накладная, ТОРГ-12, акт приемки-передачи по форме ОС-1, коносамент, Универсальный Передаточный Документ, акт приемки-передачи по Договору купли-продажи, иной документ), содержащего необходимые реквизиты.

2.13. Приемка-передача Предмета лизинга по Договору лизинга оформляется Актом приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг, который подтверждает комплектность и соответствие передаваемого Предмета лизинга, выбранного Лизингополучателем. Акт приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг подписывается уполномоченными представителями Сторон в дату осуществления поставки (передачи товара) по Договору купли-продажи (за исключением случаев передачи в лизинг оборудования, требующего монтажа).

2.14. В случае если Предметом лизинга является оборудование и Договором купли-продажи предусмотрены работы по вводу Предмета лизинга в эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончании указанных работ между Продавцом, Покупателем и Лизингополучателем подписывается акт ввода в эксплуатацию, являющийся неотъемлемой частью Договора поставки. До подписания акта ввода в эксплуатацию и Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг Лизингополучатель не имеет права промышленной эксплуатации Предмета лизинга. В таком случае Акт приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг подписывается одновременно с актом ввода в эксплуатацию. Все риски, связанные с гибелью Предмета лизинга, его утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, и иные риски переходят от Продавца к Лизингополучателю с момента фактического получения Товара Лизингополучателем согласно Договору купли-продажи.

2.15. В случае если монтаж, пуско-наладочные работы, доведение до готовности, пуск в эксплуатацию (и т.п.) осуществляются силами Лизингополучателя или силами третьих лиц, то все расходы относятся на счет Лизингополучателя.

2.16. С даты подписания Сторонами Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг права временного владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю и обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга в Финансовый лизинг Лизингополучателю считаются выполненными.

2.17. С даты подписания Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг и в течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, преждевременным износом Предмета лизинга, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб, принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также ущерб здоровью), возникший в процессе эксплуатации Предмета лизинга.

2.18. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу Предмета лизинга требования, вытекающие из Договора купли-продажи, в частности в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки, гарантийного обслуживания и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи Продавцом, а также направлять Продавцу требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего исполнения последним своих обязательств по Договору купли-продажи. Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные Договором купли-продажи и законодательством РФ для Покупателя, за исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга и права расторгнуть Договор купли-продажи без согласия Лизингодателя.

2.19. Если после получения Предмета лизинга в лизинг Лизингополучатель обнаружил неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Предмета лизинга, он обязан в письменной форме, с соблюдением установленных законодательством и Договором купли-продажи процедур и требований поставить об этом в известность Лизингодателя и Продавца и указать при этом обнаруженные недостатки в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента обнаружения дефекта.

2.20. Лизингополучатель пользуется гарантией на Предмет лизинга, выданной Продавцом. Все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию Предмета лизинга Лизингополучатель принимает на себя.

2.21. При неисполнении Продавцом обязательств по Договору купли-продажи, а также при несвоевременной или другим образом несостоявшейся поставке Предмета лизинга Продавцом и/или Лизингодателем, а также дальнейших ненадлежащих сервисных и иных услуг, Лизингополучатель не освобождается от обязанности оплачивать Лизинговые платежи и не вправе расторгнуть Договор лизинга (либо отказаться от исполнения Договора лизинга) в одностороннем, судебном либо ином порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.22. Лизингополучатель обязуется возместить потери Лизингодателя в размере уплаченных Лизингодателем Продавцу денежных средств, а также в сумме процентов, исчисленных согласно ст. 317.1. ГК РФ, при признании Договора купли-продажи недействительным.

Срок начисления процентов - с даты перечисления денежных средств Продавцу до даты вступления судебного акта первой или апелляционной инстанции о признании Договора купли-продажи недействительным в законную силу.

Проценты в целях исчисления суммы согласно ст. 317.1. устанавливаются в размере 170%(Ста семидесяти процентов) от ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на дату заключения Договора купли-продажи или на дату признания его недействительным (в зависимости от того, на какую дату ключевая ставка будет больше).

2.23. В случае признания Договора купли-продажи и/или Договора лизинга недействительным или в случае расторжения Договора купли-продажи/Договора лизинга по причине нарушения Продавцом обязательств по поставке Предмета лизинга, Авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя по Договору лизинга при расторжении Договора купли-продажи и Договора лизинга, Лизингополучателю не возвращается, а учитывается при исчислении сумм, подлежащих уплате Лизингодателю в соответствии с условиями Договора лизинга и настоящих Правил.

2.24. В любом случае при расторжении Договора купли-продажи и Договора лизинга (признании их недействительными или незаключенными) Авансовый платеж может быть возвращен Лизингополучателю не ранее возврата денежных средств Продавцом Лизингодателю по Договору купли-продажи.

2.25. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в случае если Продавец, независимо от причины, не поставил Предмет лизинга по Договору купли-продажи и/или не осуществил его ввод в эксплуатацию (по оборудованию, требующему монтажа) в течение 90 (Девяноста) календарных дней с соответствующей даты, определенной Договором купли-продажи, либо передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, либо при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование, либо в иных случаях, установленных Договором купли-продажи.

2.26. В случае расторжения Договора лизинга в связи с не поставкой Предмета лизинга, Авансовый платеж, оплаченный Лизингополучателем по Договору лизинга, возвращается последнему исключительно после возврата Лизингодателю денежных средств, перечисленных Продавцу Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора купли-продажи. При этом возврат Авансового платежа Лизингополучателю осуществляется за вычетом суммы финансовых требований Лизингодателя к Лизингополучателю.

2.27. Лизингополучатель подтверждает и соглашается, что в случае нарушения Лизингополучателем обязательства по оплате Основного авансового платежа со своего расчетного счета, Лизингодатель не несет ответственности за нарушение сроков оплаты платежа Продавцу и возникшую просрочку по Договору купли-продажи, а также за расторжение Продавцом Договора купли-продажи в связи с просрочкой оплаты стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При наличии ответственности Лизингодателя за просрочку оплаты Продавцу по Договору купли-продажи, связанной с уплатой Основного авансового платежа, Лизингополучатель полностью компенсирует Лизингодателю сумму денежных средств, уплаченных Лизингодателем Продавцу либо уплачивает неустойку за просрочку исполнения обязательств по Договору купли-продажи за Лизингодателя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя. Выбор лица, которому подлежит перечисление денежных средств согласно настоящему пункту, принадлежит Лизингодателю и указывается в его требовании.

2.28. Все не предусмотренные Договором купли-продажи расходы, связанные с приобретением Предмета лизинга, относятся на счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения письменного уведомления Лизингодателя возместить последнему все расходы по претензиям третьих лиц и обязательствам перед таковыми, возникающим при доставке Предмета лизинга, его хранении, использовании или возврате, если таковые имели место и не подлежали возмещению Продавцом в рамках Договора купли-продажи.

3. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

3.1. Все расходы Лизингодателя, связанные с исполнением Договора лизинга, подлежат возмещению Лизингополучателем.

3.2. За владение и пользование Предметом лизинга по Договору лизинга Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю Лизинговые и иные платежи, а Лизингодатель обязуется производить начисление Лизинговых услуг в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами и Договором лизинга.

3.3. Если какие-либо расходы, связанные с владением и использованием Предметом лизинга, в процессе исполнения Договора лизинга понес Лизингодатель, Лизингополучатель обязан компенсировать их в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления соответствующего счета и/или требования. По требованию Лизингополучателя Лизингодатель обязан предоставить подтверждающие расходы документы.

3.4. В случае если Лизингодатель несет не предусмотренные Договором лизинга и настоящими Правилами расходы, связанные, в том числе, но, не ограничиваясь, с ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, с ответственностью перед третьими лицами, а также с оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные действиями и/или бездействием Лизингополучателя, несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, страхования, использования и хранения Предмета лизинга, а также распоряжения и владения им, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму понесенных расходов в течение 5 (пяти) рабочих дней после направления последним соответствующего требования Лизингополучателю.

3.5. Обязательства Лизингополучателя по уплате платежей возникают с даты подписания Договора лизинга, независимо от фактического использования Предмета лизинга.

Утрата Лизингополучателем Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от выполнения финансовых обязательств по Договору лизинга.

Осуществление ремонта, простой Предмета лизинга и т.п. не влияет на уплату Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей в соответствии с Договором лизинга.

3.6. Передача Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю производится после получения Лизингодателем всех причитающихся ему денежных сумм, предусмотренных настоящими Правилами и Договором лизинга, если иное не определено настоящими Правилами или Договором лизинга.

3.7. Приобретение Лизингодателем права собственности на Предмет лизинга служит для Лизингодателя обеспечением исполнения обязательств Лизингополучателя по оплате платежей, установленных Договором лизинга, а также гарантией возврата вложенного. По смыслу статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации упомянутое обеспечение прекращается при внесении Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, включая, но, не ограничиваясь, уплату неустоек.

3.8. Уплаченные Лизингополучателем суммы подлежат возврату ему только после определения Сальдо встречных обязательств, если иное не установлено настоящими Правилами и/или Договором лизинга.

3.9. Учет задолженности Лизингополучателя ведется Лизингодателем в российских рублях.

3.10. Лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, являются совершенными только после поступления всей суммы платежа на расчетный счет Лизингодателя, без удержания и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем.

В случае оплаты причитающихся сумм частями, датой оплаты считается день зачисления последней части денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

Оплата производится в безналичном порядке путем перевода Лизингополучателем суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последним счетов.

В случае если платежи по Договору осуществляются Лизингополучателем на основании выставленного Лизингодателем счета, Лизингополучатель обязан производить оплату отдельным платежным поручением с указанием в назначении платежа Договора лизинга, номера и даты счета.

3.11. Основной авансовый платеж уплачивается Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Договора лизинга, если иной срок не предусмотрен Договором лизинга.

Основной авансовый платеж и Сумма закрытия сделки по Договору лизинга подлежат уплате от имени Лизингополучателя и с его расчетного счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя. Другие платежи по Договору лизинга, исполнение которых возложено Лизингополучателем на третье лицо, могут быть приняты Лизингодателем по его усмотрению. В случае отказа Лизингодателя от принятия платежа, осуществленного третьим лицом за Лизингополучателя, Лизингополучатель обязуется произвести данный платеж от своего имени и со своего расчетного счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

3.12. Если у Лизингополучателя заключен с Лизингодателем больше, чем один Договор лизинга, Лизингополучатель обязан оплачивать Лизинговые и иные платежи по каждому Договору лизинга отдельными платежными поручениями с указанием номера Договора лизинга и наименования платежа (порядковый номер Лизингового платежа или календарный месяц, за который осуществляется платеж). При несоблюдении требований настоящего пункта Лизингодатель вправе самостоятельно определить наименование (вид) платежа и по какому Договору лизинга была произведена оплата.

3.13. Лизингодатель имеет право произвести зачет поступившего платежа независимо от его назначения в следующем порядке:

- в первую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты расходов Лизингодателя, связанных с исполнением Договора лизинга, расходами на возврат (изъятие), ограничение использования Предмета лизинга и его страхование,
- во вторую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты просроченных Лизинговых платежей;
- во третью очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты текущих Лизинговых платежей;
- в четвертую очередь засчитываются денежные средства в счет погашения неустойки (пени, штрафов) и убытков, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами, за исключением расходов, предусмотренных первой очередью

3.14. В случае если Договором лизинга предусмотрена уплата Лизинговых платежей раз в квартал и реже, Лизингополучатель обязуется заключить с банками, определенными в Договоре лизинга, соглашение о заранее данном акцепте, по которому при просрочке уплаты Лизингового платежа на срок более 60 (Шестидесяти) дней Лизингодатель имеет право направить распоряжение в банк Лизингополучателя о перечислении на расчетный счет Лизингодателя просроченного Лизингового платежа, а также пени за период просрочки оплаты согласно п. 8.5. настоящих Правил. Внесение Лизингополучателем платежей, предусмотренных Договором лизинга, коммерческим кредитом для Лизингодателя не является, проценты в соответствии со ст. 317.1 ГК РФ не подлежат начислению и уплате.

3.15. Лизингодатель производит начисление Лизингополучателю Лизинговых услуг (услуг) по Договору лизинга.

Первым Лизинговым периодом является календарный месяц, следующий за месяцем, в котором состоялась передача Предмета лизинга в лизинг. Факт неполучения Лизингополучателем лицензии, разрешения или сертификата, связанных с Предметом лизинга, равно как и задержка регистрации Предмета лизинга не влияют на сроки начисления Лизинговой услуги. Второй и последующие Лизинговые периоды определяются в календарных месяцах, следующих после окончания первого Лизингового периода.

Лизинговая услуга начисляется в последний календарный день календарного месяца в течение Срока лизинга и/или в дату осуществления последнего Лизингового платежа в соответствии с ГПН и/или в дату расторжения Договора лизинга (с учетом особенностей, установленных настоящими Правилами и/или Договором лизинга).

Последний календарный месяц Срока лизинга, а также в случае расторжения Договора лизинга любой неполный месяц пользования Предметом лизинга признается как полный независимо от срока фактического пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

Лизингодатель выставляет Лизингополучателю счет-фактуру по каждому Договору лизинга в сроки и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

3.15.1. При расторжении Договора лизинга и возврате(изъятии) Предмета лизинга последним периодом начисления Лизинговой услуги является календарный месяц, в котором был расторгнут Договор лизинга;

3.15.2. В случае если Предмет лизинга не был возвращен Лизингодателю после расторжения Договора лизинга, Лизингодатель имеет право осуществить начисление услуги в размере Лизинговой услуги за соответствующий период;

3.15.3. В случае если Предмет лизинга не возвращен Лизингодателю до окончания Срока лизинга и не передан Лизингодателем Лизингополучателю в собственность, Лизингодатель имеет право осуществить начисление услуги в размере средней Лизинговой услуги за Срок лизинга, начиная с месяца, следующего за календарным месяцем окончания Срока лизинга. Средняя лизинговая услуга определяется путем деления суммы Лизинговых услуг за Срок лизинга на количество лизинговых периодов;

3.15.4. В случае наступления страхового случая «Угон»/«хищение», «Тотал» (конструктивная гибель) Предмета лизинга последним периодом начисления Лизинговой услуги является Лизинговый период, в котором от страховщика поступила сумма страхового возмещения на расчетный счет Выгодоприобретателя.

3.16. При наличии Комиссии за осуществление лизинга, предусмотренной тарифами, действующими на момент заключения Договора лизинга, Лизингодатель осуществляет начисление комиссии на момент заключения Договора лизинга.

3.17. В случае расторжения Договора лизинга, включая случай осуществления досрочного выкупа Предмета лизинга, Стороны производят расчеты исходя из Сальдо встречных обязательств (СВО).

3.17.1. Сальдо встречных обязательств равно разнице между всеми фактически исполненными денежными обязательствами Лизингополучателя (предоставление Лизингополучателя), включая сумму, полученную Лизингодателем от реализации Предмета лизинга, с одной стороны и затратами и денежными правами Лизингодателя (предоставление Лизингодателя) с другой стороны.

Уплаченные Лизингополучателем штрафы и пени, а также возмещение расходов Лизингодателя в расчет предоставления Лизингополучателя не включаются.

3.17.2. Сальдо встречных обязательств определяется по выбору Лизингодателя:

- либо на момент поступления на счет Лизингодателя денежных средств от реализации Предмета лизинга или Суммы закрытия сделки (при досрочном выкупе),
- либо на момент оценки цены реализации Предмета лизинга Независимым оценщиком.

При введении банкротства Лизингополучателя моментом определения СВО является дата возврата/изъятия Предмета лизинга в случае, если Лизингодатель воспользовался своим правом расторжения Договора лизинга.

3.17.3. Сальдо встречных обязательств определяется по формуле:

$$\text{СВО} = \text{D} + \text{N} - \text{P}$$

D- Причитающиеся Лизингодателю денежные средства, которые не включают дополнительные услуги, неустойку и убытки, включает НДС

N- Дополнительные услуги, неустойка и убытки, иные некомпенсированные расходы, связанные с Договором лизинга, может включать НДС

P- цена Предмета лизинга, включает НДС

Положительное значение СВО означает обязанность Лизингополучателя произвести оплату суммы СВО Лизингодателю, отрицательное- обязанность Лизингодателя произвести оплату суммы СВО Лизингополучателю.

Перечисление суммы СВО производится не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента:

- его определения Лизингодателем (при сложившемся СВО в пользу Лизингополучателя);
- даты получения расчета (датой, когда расчет считается полученным) СВО Лизингополучателем (при сложившемся СВО в пользу Лизингодателя).

До момента определения СВО Лизингополучатель оплачивает Лизинговые платежи в соответствии с ГПН вне зависимости от факта использования или факта возврата Предмета лизинга, а Лизингодатель не осуществляет возврат неоплаченных Авансовых платежей.

3.17.3.1. Причитающиеся Лизингодателю денежные средства (D) определяются:

- в течение Срока лизинга как Сумма закрытия сделки, определенная на Лизинговый период, соответствующий моменту определения СВО, плюс все неоплаченные Лизинговые платежи до этого же Лизингового периода включительно

- после Срока лизинга - как сумма всех неоплаченных Лизинговых платежей плюс услуги после окончания Срока лизинга, определенные в соответствии с настоящими Правилами, в случае если Предмет лизинга не был возвращен Лизингодателю, плюс проценты, начисляемые на сумму предыдущих двух слагаемых данного пункта за каждый день просрочки обязательства по возврату Предмета лизинга с первого числа месяца, следующего за месяцем окончания Срока лизинга, по формуле простых процентов, исходя из значения ключевой ставки Центрального банка России, умноженного на 2 (Два).

3.17.3.2. Дополнительные услуги, неустойка и убытки (N).

Дополнительные услуги определяются исходя из фактически понесенных на момент определения СВО расходов, включая, но не ограничиваясь, расходами, связанными с заключением, исполнением, расторжением, изъятием, ремонтом, хранением, оценкой, реализацией Предмета лизинга, страхованием, восстановлением документов.

Неустойка и убытки определяются исходя из условий настоящих Правил и Договора лизинга.

Если при использовании СВО применяется оценка Независимого оценщика, фактические расходы могут быть дополнены документально подтвержденными плановыми будущими расходами, связанными с хранением, восстановлением, страхованием и реализацией Предмета лизинга в течение срока реализации Предмета лизинга, указанного в отчете Независимого оценщика.

Если расходы (убытки), связанные с изъятием, хранением, страхованием и реализацией предмета лизинга не содержат НДС, Лизингодатель имеет право увеличивает данные расходы (убытки) на сумму НДС.

3.17.3.3. Цена Предмета лизинга (P), определяемая на момент поступления денежных средств Лизингодателю от реализации Предмета лизинга.

Определен следующий порядок определения цены реализации Предмета лизинга третьим лицам:

- 1) Первоначальная цена продажи Предмета лизинга определяется по соглашению Сторон, а при отсутствии такого соглашения - на основании отчета Независимого оценщика, выбранного Лизингодателем, на дату его возврата Лизингополучателем Лизингодателю.
- 2) Лизингодатель обязан разместить объявление о продаже Предмета лизинга на электронной автоматизированной системе торгов (далее – Биржа), выбранной Лизингодателем, в течение 1 (Одного) календарного месяца с даты возврата Предмета лизинга. Первоначальная цена продажи определяется по соглашению Сторон, а при отсутствии такого соглашения - на основании отчета Независимого оценщика и подлежит уменьшению раз в 2 (Две) недели на 5% до момента заключения сделки по продаже Предмета лизинга в соответствии с правилами Биржи между Лизингодателем и лицом, подавшим заявку на Бирже о приобретении Предмета лизинга.
- 3) Если в результате уменьшения первоначальной цены продажи (при отсутствии сделки по продаже Предмета лизинга) цена Предмета лизинга достигнет значения в размере 5% от первоначальной цены продажи, Предмет лизинга снимается Лизингодателем с торгов на Бирже, и указанная стоимость Предмета лизинга (5% от первоначальной цены) подлежит учету при расчете СВО.

3.17.3.4. При реализации Предмета лизинга Лизингополучателю в случае досрочного выкупа цена предмета лизинга принимается равной нулю.

3.17.3.5. В случае если моментом определения Сальдо встречных обязательств является оценка Независимого оценщика, цена Предмета лизинга (P) подлежит определению по следующей формуле:

$$P=S/(1+i*t/12)$$

S- Ликвидационная цена Предмета лизинга, с НДС, по отчету независимого оценщика

t- срок в месяцах реализации Предмета лизинга (период экспозиции) по отчету оценщика. Если в качестве срока реализации приведен интервал в месяцах, при расчете используется максимальное значение интервала.

i- ключевая ставка, установленная Центральным Банком России на момент определения сальдо встречных обязательств, умноженная на 2.

3.18. Стоимость неотделимых улучшений Предмета лизинга, а также расходы Лизингополучателя, связанные с содержанием и эксплуатацией Предмета лизинга, не возвращаются и не возмещаются Лизингодателем Лизингополучателю в случае расторжения или окончания и(или) иного прекращения Договора лизинга.

3.19. Взаимоотношения Сторон при наличии субсидий:

3.19.1. В случае предоставления Лизингодателю Субсидии Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю платежи (с учетом Субсидии), в размере и в сроки, предусмотренные ГПН к Договору лизинга, а также не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты заключения Договора лизинга обязан уплатить Лизингодателю Основной авансовый платеж (с учетом Субсидии) в размере, указанном в ГПН.

3.19.2. Лизингополучатель уведомлен и согласен, что изменение Графика платежей и начислений (с учетом Субсидии) является правом, но не обязанностью Лизингодателя. В случае если Лизингодатель не получит Субсидию в полном размере, он вправе осуществить перерасчет, потребовав от Лизингополучателя доплаты до размера полного Основного авансового платежа, указанного в ГПН. В этом случае Лизингополучатель обязан осуществить доплату не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения (даты, считающейся датой получения в соответствии с настоящими Правилами) соответствующего требования Лизингодателя. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом Правил, Лизингодатель имеет право произвести в одностороннем порядке пересчет ГПН, а Лизингополучатель, в свою очередь, обязуется осуществлять платежи согласно новому ГПН.

3.19.3. Стороны соглашаются, что основания и причины неполучения Лизингодателем Субсидии полностью или частично не имеют значения и не влияют на право Лизингодателя осуществить перерасчет Графика платежей и начислений в одностороннем порядке.

3.20. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке изменить Общую сумму Договора лизинга и ГПН в следующих случаях:

3.20.1. в случае изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;

3.20.2. в случае изменения налоговых и иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и (или) Договором лизинга, если оплату таких платежей осуществляет Лизингодатель;

3.20.3. в случае если изменились сроки и размер оплаты Предмета лизинга, изменились его сроки поставки и/или ввода в эксплуатацию;

3.20.4. в случае если цена Предмета лизинга в Договоре Купли-продажи будет определена или привязана к валюте, отличной от Валюты Договора лизинга, и фактические расходы Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга в Валюте Договора лизинга будут отличны от цены Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга;

3.20.5. увеличения после заключения Договора лизинга состава и/или

размера расходов и затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, и которые не были учтены в Графике платежей и начислений;

3.20.6. при увеличении процентов и комиссий за пользование кредитными (либо заемными) средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования приобретения Предмета лизинга, по не зависящим от Лизингодателя причинам, в том числе, но не ограничиваясь, вызванного принятием Банком России решения об увеличении ключевой ставки Банка России;

3.20.7. увеличения/уменьшения иных расходов Лизингодателя по Договору лизинга, в том числе увеличения размера страховых премий и иных платежей в пользу страховой компанией, если страхование Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем;

3.20.8. в случае неполучения Субсидии полностью или частично.

Лизингодатель осуществляет расчет фактически осуществленных затрат на приобретение Предмета лизинга и иных расходов, связанных с исполнением Договора лизинга, и направляет Лизингополучателю в течение 10 (Десяти) рабочих дней с последнего из событий:

- момента подписания Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг и/или;
- момента окончательной оплаты по Договору купли-продажи, валюта цены которого выражена в иностранной валюте и/или,
- момента неполучения (неполного получения) субсидии в срок, определенный в ГПН

документы с уточнением Общей суммы Договора лизинга и/или ГПН. Указанные документы вступают в силу с даты отправки соответствующего документа Лизингополучателю.

Изменения Общей суммы Договора лизинга и/или Графика платежей и начислений, осуществленные не в связи с уточнением затрат на приобретение Предмета лизинга и иных расходов, связанных с исполнением Договора лизинга, вступают в силу в течение 25 (Двадцати пяти) рабочих дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю документа о вышеуказанных изменениях. В случае несогласия Лизингополучателя с указанными изменениями последний имеет право осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга на условиях Договора лизинга, действовавшего до вышеуказанных изменений, до окончания срока согласно настоящему пункту.

3.21. Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. В случае если балансодержателем является Лизингодатель, способ (метод) начисления амортизации Предмета лизинга и срок полезного использования определяется принятой учетной политикой Лизингодателя. Допускается в налоговом учете применение к основной норме амортизации специального коэффициента не более 3. При символической Выкупной цене срок полезного использования Предмета лизинга в бухгалтерском учете устанавливается равным Сроку лизинга.

3.21.1. В случае если Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингодателя и в соответствии с представленной технической и иной документацией он должен быть отнесен к иной амортизационной группе, чем это предусмотрено в Договоре лизинга, Лизингодатель имеет право произвести перерасчет Графика платежей и начислений и Выкупной цены Предмета лизинга и Цены досрочного выкупа без изменения Общей суммы Договора лизинга. Указанные изменения вступают в силу с момента направления документа об указанных изменениях Лизингодателем Лизингополучателю.

3.22. Лизингополучатель обязуется ежегодно проводить инвентаризацию Предмета лизинга с соблюдением всех установленных законодательством Российской Федерации требований к порядку проведения и оформления результатов инвентаризации. По запросу Лизингодателя, в срок, указанный в запросе Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется представлять ему оригинал инвентаризационной описи Предмета лизинга по установленной форме.

В случае невыполнения Лизингополучателем указанных обязанностей, Лизингодатель вправе направить своих представителей к месту нахождения Предмета лизинга с целью проведения проверки его фактического наличия и состояния. При этом все расходы Лизингодателя, связанные с проведением проверки, подлежат компенсации Лизингополучателем на основании соответствующего требования Лизингодателя (с приложением копий подтверждающих документов) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения.

3.23. Цена досрочного выкупа носит индикативное значение и вычисляется как Сумма закрытия сделки плюс кредиторская задолженность минус дебиторская задолженность по Договору лизинга.

Если ГПН не содержит порядок списания Авансовых платежей при начислении Лизинговых услуг в учете применяется метод FIFO (первый вошел - первый вышел).

Под суммой несписанного Основного авансового платежа при методе FIFO подразумевается сумма кредиторской задолженности Лизингодателя перед Лизингополучателем в размере, не превышающем размер Основного авансового платежа.

3.24. Лизингодатель вправе уступить свои права по Договору лизинга третьему лицу без согласия Лизингополучателя.

3.25. Лизингодатель вправе без согласия Лизингополучателя передать Предмет лизинга и свои права по Договору лизинга в залог Финансирующему банку или иному кредитору в обеспечение кредита (займа), привлекаемого для финансирования Договора лизинга.

3.26. Лизингодатель вправе без согласия Лизингополучателя произвести замену Финансирующего банка и реквизитов для оплаты Лизинговых платежей по Договору лизинга и уведомить Лизингополучателя в течение 10 (Десяти) рабочих дней об этом. Замена Финансирующего банка не требует заключения дополнительного соглашения к Договору лизинга.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Лизингополучатель осуществляет временное владение и пользование Предметом лизинга на условиях настоящих Правил и Договора лизинга.

4.2. Лизингополучатель за свой счет обязан организовывать эксплуатацию и техническое обслуживание Предмета лизинга в соответствии с условиями Договора купли-продажи, инструкцией производителя, техническими условиями и правилами технической эксплуатации, содержать его в исправности, обеспечивать сохранность Предмета лизинга, обеспечивать гарантийное и послегарантийное обслуживание в полном соответствии с рекомендациями и графиками прохождения технического обслуживания производителя и только на уполномоченной производителем Предмета лизинга станции техобслуживания, осуществлять капитальный и текущий ремонт, производить своевременную замену всех поврежденных частей Предмета лизинга, использовать Предмет лизинга строго по прямому назначению.

Агрегаты и запасные части, используемые Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью этого Предмета лизинга и переходят в собственность Лизингодателя, при этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости.

4.3. В случае если Предметом лизинга является автотранспортное средство или самоходная машина Лизингополучатель обязуется за свой счет обеспечивать прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра в соответствии с требованиями органов ГИБДД МВД и/или органов Ростехнадзора. В случае регистрации Предмета лизинга на имя Лизингополучателя последний обязан производить уплату транспортного налога в порядке и сроки, которые установлены законами субъектов Российской Федерации.

4.4. Лизингополучатель не должен допускать использование Предмета лизинга в нарушение каких-либо законодательных актов, приказов, правил или иных правовых документов, условий страхования Предмета лизинга.

4.5. В случае утраты какого-либо документа или принадлежности, являющихся частью Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется уведомить Лизингодателя в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты утраты и восстановить утраченные документы или принадлежности Предмета лизинга за свой счет в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты утраты с предоставлением доказательств восстановления в этот же срок.

4.6. В случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Лизингополучатель обязуется в срок и соответствующим образом предоставить Предмет лизинга представителю производителя. Все расходы по исполнению Лизингополучателем обязанности, обусловленной настоящим пунктом, несет Лизингополучатель.

4.7. Лизингополучатель обязан приобрести и установить дополнительное оборудование или принадлежности, которые требуются, либо могут потребоваться в соответствии с действующим законодательством, нормативно-правовыми актами и/или Договором страхования в течение срока действия Договора лизинга.

4.8. Лизингополучатель обязан:

4.8.1. предоставлять Лизингодателю копии документов, указанных в Приложении № 1 к настоящим Правилам в срок, не позднее 7 (Семи) календарных дней с даты получения соответствующего запроса Лизингодателя, если иной порядок предоставления отчетности не определен Договором лизинга. При этом Лизингодатель вправе сверить предоставленные Лизингополучателем копии бухгалтерской отчетности с соответствующими оригиналами документов;

4.8.2. не позднее 3 (Трех) рабочих дней извещать Лизингодателя о смене адреса своего местонахождения и(или) почтового адреса (включая электронный почтовый адрес) и (или) о снятии (постановке) на регистрационный учет Предмета лизинга и(или) о совершении иных юридически значимых действий, касающихся Предмета лизинга;

4.8.3. извещать Лизингодателя о внесении изменений в свои учредительные документы; банковские реквизиты; об изменении состава органов управления; состава акционеров (участников), владеющих свыше 20% уставного капитала - не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня таких изменений путем предоставления заверенных печатью Лизингополучателя и подписью полномочного лица копии изменений и дополнений к учредительным документам, зарегистрированных в установленном законодательством порядке, лист (листы) записи ЕГРЮЛ о внесении изменений в учредительные документы; сведения о персональном составе органов управления, составе акционеров, сведения о банковских реквизитах и т.п. (что применимо);

4.8.4. в случае возбуждения процедуры принудительной ликвидации Лизингополучателя, письменно уведомить Лизингодателя о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения от заявителя копии такого заявления;

4.8.5. не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения полномочным органом Лизингополучателя уведомить Лизингодателя о своей предстоящей реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала;

4.8.6. осуществить страхование Предмета лизинга в соответствии с Договором лизинга и разделом 6 настоящих Правил;

4.8.7. в случае если в истекшем квартале внесены изменения в учредительные документы, не позднее 20 (Двадцатого) числа первого месяца следующего квартала предоставить Лизингодателю выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, а также заверенные печатью Лизингополучателя и подписью полномочного лица копии изменений и дополнений к учредительным документам, зарегистрированных в установленном законодательством порядке, лист (листы) записи ЕГРЮЛ о внесении записи изменений в ЕГРЮЛ о государственной регистрации изменений в учредительные документы;

4.8.8. не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса представить Лизингодателю документы, фотоматериалы и информацию относительно состояния и места нахождения Предмета лизинга;

4.8.9. в течение срока действия Договора принимать все возможные законные меры для защиты Предмета лизинга от притязаний третьих лиц;

4.8.10. в случае если после даты заключения Договора лизинга Предмет лизинга будет признан объектом налогообложения, а также объектом, за пользование которыми (эксплуатацию) установлены иные обязательные платежи, в том числе, но не исключительно, плата за негативное воздействие на окружающую среду, производить оплату соответствующих налогов, сборов и обязательных платежей в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации;

4.8.11. не реже 1 (Одного) раза в год сообщать Лизингодателю адреса установки и эксплуатации каждой единицы Предмета лизинга;

4.8.12. в случае если Предмет лизинга требует освидетельствования в органах Ростехнадзора (Гостехнадзора), предоставлять заключения органов Ростехнадзора (Гостехнадзора) или их отметки о прохождении технического освидетельствования и допуске к эксплуатации не позднее 10 (Десяти) дней с даты проведения очередного освидетельствования;

4.8.13. в случае если Предмет лизинга находится в состоянии ремонта или модернизации, по требованию Лизингодателя предоставлять последнему утвержденные план-графики проведения работ по текущим и капитальным ремонтам Предмета лизинга на текущий год, планы проведения модернизаций, а также документы, подтверждающие факты проведения ремонтных работ, в т.ч. договоры подряда на выполнение работ, акты приема-передачи выполненных работ, заключения комиссий;

4.8.14. выполнить требования Лизингодателя о замене Страховщика и/или Выгодоприобретателя, а также внести иные изменения, изложенные в требовании Лизингодателя, в Договор страхования (полис) при замене Финансирующего банка в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента направления требования Лизингодателя, но не позднее даты окончания действия Договора страхования (полиса);

4.8.15. в случае если Предмет лизинга имеет механизм запуска, передать Лизингодателю в момент подписания документа, подтверждающего приемку-передачу Предмета лизинга от Поставщика Лизингодателю и Лизингополучателю по Договору купли-продажи, комплект ключей от Предмета лизинга или их аналог. Комплект ключей Лизингодателя передается Лизингополучателю в момент перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

4.9. Лизингодатель и его представители, включая привлеченную Лизингодателем сюрвейерскую или иную специализированную организацию, а также Финансирующий банк и/или страховая компания вправе в любое время потребовать от Лизингополучателя предоставить Предмет лизинга в место регистрации Предмета лизинга, указанное в Договоре лизинга, для его осмотра и проверки условий его эксплуатации, проведения сверки агрегатов и фотографирования Предмета лизинга.

4.10. В случае совершения Лизингополучателем правонарушения, связанного с владением и пользованием Предметом лизинга, причинения ущерба жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, в том числе при принудительной эвакуации Предмета лизинга органами соответствующей службы МВД РФ или уполномоченными службами, всю ответственность несет Лизингополучатель, все расходы и штрафы, в том числе стоимость эвакуации, а также стоимость хранения на штрафной стоянке, оплачивается Лизингополучателем.

4.11. Лизингополучатель обязуется вести сервисную книжку Предмета лизинга, предоставленную производителем, и/или любые иные записи дат и показаний соответствующих приборов при проведении общего техобслуживания и в других случаях, когда производился ремонт или обслуживание Предмета лизинга, причем такие записи должны предоставляться для проверки в любое время по требованию Лизингодателя.

4.12. Лизингополучатель не имеет права:

4.12.1. продавать, передавать, закладывать Предмет лизинга либо права на Предмет лизинга третьим лицам, каким-то иным образом распоряжаться Предметом лизинга, а также допускать удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам;

4.12.2. вносить какие-либо конструктивные изменения в Предмет лизинга и производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга без письменного разрешения Лизингодателя;

4.12.3. передавать Предмет лизинга в сублизинг без письменного согласия Лизингодателя, за исключением случаев предусмотренных Договором лизинга;

4.12.4. демонтировать оборудование для осуществления мониторинга, установленное Лизингодателем на Предмет лизинга.

4.13. Во всех случаях передачи Предмета лизинга в сублизинг (субаренду) Лизингополучатель не вправе включать в договоры сублизинга (договоры субаренды) условия, предусматривающие переход к сублизингополучателю (субарендатору) права собственности на Предмет лизинга.

4.13.1. Целевое использование Предмета лизинга не должно изменяться; в том числе (но, не ограничиваясь) указанное означает, что сублизингополучатель (субарендатор) не должен использовать Предмет лизинга для проката, участия в спортивных мероприятиях, в качестве такси, если иное не предусмотрено Договором лизинга.

4.13.2. Прекращение Договора лизинга влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора сублизинга (договора субаренды). Лизингополучатель во всех случаях обязан уведомить сублизингополучателя (субарендатора) о том, что положения п. 1 ст. 618 ГК РФ в части, предоставляющей субарендатору право на заключение с ним договора аренды на Предмет лизинга, по отношению к Договору лизинга применению не подлежат.

4.13.3. В случае если страхователем является Лизингодатель, Лизингополучатель обязан официально уведомить Лизингодателя не менее чем за 3 (Три) рабочих дня до передачи Предмета лизинга в сублизинг для внесения изменений в Договор (полис) страхования. В случае повышения страхового тарифа Лизингополучатель обязан компенсировать затраты Лизингодателя в составе Общей суммы Договора лизинга по оплате дополнительной страховой премии. Компенсация, подлежащая уплате Лизингополучателем, увеличивается на НДС.

В случае если страхователем является Лизингополучатель, он должен предоставить Лизингодателю в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты передачи Предмета лизинга в сублизинг (субаренду) страховые документы, подтверждающие, возможность эксплуатации Предмета лизинга сублизингополучателем (субарендатором), в том числе документ об оплате страховой премии.

4.13.4. Несоблюдение условий настоящего пункта и/или не предоставление указанных в настоящем пункте документов, а также их ненадлежащее оформление будет признаваться Сторонами в качестве не предусмотренного соглашением Сторон бесспорного факта передачи Предмета лизинга в субаренду без согласия собственника.

4.14. При нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора либо иного основания прекращения договорных отношений между Сторонами, Лизингодатель имеет право любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж (транспортировку), в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления.

4.15. В случае если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (Пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и(или) более Лизинговых или иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, а также в иных случаях предусмотренных настоящими Правилами или Договором лизинга Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до даты полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления и(или) удерживать Предмет лизинга до даты полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю.

4.16. Лизингополучатель вправе использовать (эксплуатировать) Предмет лизинга исключительно в пределах Территории, указанной в Договоре лизинга.

4.17. Лизингодатель вправе установить оборудование для мониторинга местонахождения Предмета лизинга. В таком случае расходы по установке оборудования для мониторинга включаются в Общую сумму Договора лизинга.

4.18. В случае если Лизингодателем производится установка оборудования для мониторинга местонахождения Предмета лизинга, Лизингополучатель вправе по своему усмотрению и за свой счет произвести установку дополнительной системы мониторинга местонахождения Предмета лизинга, уведомив об этом Лизингодателя.

4.19. В случае если Лизингодателем не производится установка оборудования для мониторинга местонахождения Предмета лизинга, то до подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга по договору купли-продажи и в случае получения согласия Лизингодателя Лизингополучатель вправе установить систему мониторинга местонахождения Предмета лизинга того интегратора, который является согласованным Лизингодателем. В таком случае Лизингополучатель обязан предоставить доступ Лизингодателю к указанной системе мониторинга путем организации заключения трехстороннего Соглашения между Лизингодателем, Лизингополучателем и интегратором системы мониторинга о предоставлении Лизингодателю полного доступа к отслеживанию Предмета лизинга. В указанном случае расходы по установке оборудования для мониторинга не входят в Общую сумму Договора лизинга, такие расходы несет Лизингополучатель.

5. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

5.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. Право Лизингодателя на распоряжение Предметом лизинга включает право изъять Предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

5.2. Права временного владения и пользования Предметом лизинга в объеме и на условиях Договора лизинга принадлежат Лизингополучателю. Право владения и пользования Предметом лизинга с ограничениями, установленными Договором лизинга и настоящими Правилами, переходит к Лизингополучателю в полном объеме с даты подписания Акта приемки-передачи Предмета лизинга в лизинг.

5.3. В течение Срока действия Договора лизинга Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц.

5.4. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности либо права эксплуатации, пользования, распоряжения на Предмет лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, при отсутствии вины Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в бесспорном порядке уплатить Лизингодателю сумму Сальдо встречных обязательств, определенную для случая досрочного выкупа, в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты направления Лизингополучателю соответствующего требования Лизингодателя.

5.5. По истечении Срока лизинга или в случае досрочного расторжения Договора лизинга, при условии исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств и уплаты Сальдо встречных обязательств для случая досрочного выкупа, право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю. Переход Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя оформляется Актом передачи, который подлежит подписанию Сторонами в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты окончания Срока лизинга по Договору. В случае не подписания Лизингополучателем Акта передачи в указанный срок, Лизингодатель вправе не передавать право

собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю до подписания Акта передачи.

5.6. По окончании Срока лизинга, в том числе в случае досрочного прекращения Договора лизинга, Лизингополучатель осуществляет снятие Предмета лизинга с учета в органах ГИБДД МВД, органах Ростехнадзора и военных комиссариатах РФ самостоятельно и за свой счет в течение 10 (Десяти) календарных дней для транспортных средств / 5 (Пять) суток для самоходных машин с даты окончания Срока лизинга либо прекращения действия Договора лизинга. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем положений настоящего пункта последний обязан не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю компенсировать Лизингодателю все расходы Лизингодателя, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем, включая транспортный налог.

5.7. Любые расходы, связанные с передачей (переоформлением) права собственности на Предмет лизинга, несет Лизингополучатель.

6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

6.1. Страхователь и Страховщик определяются Договором лизинга. Страхователь осуществляет страхование Предмета лизинга от утраты (гибели, угона, хищения) и повреждения (ущерба) независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб. Страхование Предмета лизинга осуществляется с даты перехода на Лизингодателя (покупателя) рисков по условиям Договора купли-продажи (с даты подписания документов о переходе права собственности на Предмет лизинга) на Срок лизинга плюс один месяц. На один Предмет лизинга оформляется один Договор(полис) страхования. Допускается заключение договора страхования Предмета лизинга, в рамках которого на каждую единицу Предмета лизинга выдается отдельный полис.

Страховщик выбирается из перечня страховых компаний, страховые продукты которых принимаются Финансирующим банком. При замене Финансирующего банка Лизингодатель имеет право потребовать замену Страховщика на принимаемого новым Финансирующим банком.

В случае если Страхователем является Лизингодатель, страхование может осуществляться на основании генерального договора, заключенного Лизингодателем со Страховщиком.

В случае если Страхователем является Лизингополучатель, он обязан самостоятельно получать счета на оплату каждого последующего периода страхования в страховой компании Страхование от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке, в том числе по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), Лизингополучатель осуществляет самостоятельно.

В случае если место передачи Предмета лизинга (оборудования или специальной техники), указанное в Договоре лизинга, отличается от территории эксплуатации, указанной в Договоре лизинга, Лизингополучатель осуществляет страхование транспортных рисков, в том числе погрузки-разгрузки Предмета лизинга. В случае если условиями Договора купли-продажи предусмотрен монтаж Предмета лизинга, Лизингополучатель осуществляет страхование монтажных и строительно-монтажных рисков, включая пусконаладочные работы, если Договором купли-продажи не установлено иное.

6.2. Стороны исходят из того, что в любой момент действия Договора лизинга Предмет лизинга должен быть застрахован с учетом территории его фактической эксплуатации и фактического пользователя. В этой связи Лизингополучатель обязуется предпринимать все зависящие от него действия, направленные на недопущение случаев отсутствия надлежащей страховки, эксплуатации Предмета лизинга на территории, которая не обеспечивается страховкой, а также эксплуатации Предмета лизинга лицом, в отношении которого страховка не действует.

6.3. Имущественное страхование Предмета лизинга осуществляется одновременно на весь срок действия Договора лизинга. При этом в рамках Договора страхования могут быть предусмотрены периоды страхования. В случае если страхователем является Лизингополучатель, Лизингополучатель ежегодно, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты начала очередного периода страхования, оплачивает страховую премию (ежегодный страховой платеж) в страховую компанию и в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента оплаты предоставляет Лизингодателю на электронный адрес ins@bileasing.ru копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страховой премии и счет. В разделе "назначение платежа" платежного документа в обязательном порядке должны быть перечислены все Договоры/полисы страхования, по которым прошла оплата.

Страхование осуществляется на следующих условиях:

- возможно применение условной/безусловной франшизы не более 3% от страховой суммы, если иное не предусмотрено Договором лизинга;
- с обязательным указанием в разделе "особые условия" Договора/полиса страхования номера и даты Договора лизинга;
- с неагрегатной страховой суммой;
- без ограничений мест хранения Предмета лизинга и допущенных лиц к его управлению;
- с учетом целей приобретения, использования Предмета лизинга и видов деятельности согласно перечню ОКВЭД Лизингополучателя;
- с указанием Финансирующего банка, номера, даты кредитного договора;
- с указанием в разделе "особые условия" Договора (полиса) страхования следующей формулировки "Страхователь имеет право передавать Предмет лизинга в эксплуатацию третьим лицам на основаниях, предусмотренных законодательством РФ";
- с обязательством Страховщика сообщать Лизингодателю на электронный адрес ins@bileasing.ru о всех страховых случаях в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента наступления страхового случая;
- страховщик обязан уведомлять Финансирующий банк обо всех страховых случаях в срок не позднее 3 (Тех) рабочих дней с даты уведомления Страховщика Страхователем о наступлении Страхового случая.

6.4. Страхование добровольной гражданской ответственности (ДГО) а также страхование от несчастных случаев осуществляется по желанию Лизингополучателя, который и определяет размер лимита ответственности по данным рискам.

6.5. Страховая стоимость Предмета лизинга в первый год страхования равна первоначальной стоимости Предмета лизинга (с НДС), указанной в Договоре купли-продажи, а во второй и последующие годы - с учетом износа, по следующим нормам:

Величина износа в % от предыдущего года

Возраст, лет	Транспорт и спецтехника	Оборудование
1	15%	10%
2	10%	10%
3	10%	10%
4	10%	10%
5	10%	10%
6	10%	10%
7	10%	10%

Под страховой стоимостью понимается стоимость с учетом НДС, определяемая на каждый полный год пользования Предметом лизинга как произведение цены приобретения по Договору купли-продажи и коэффициента в размере 1 минус величина износа за все предыдущие полные годы. Страховая стоимость должна быть равна страховой сумме (страховая сумма не должна превышать страховую стоимость Предмета лизинга).

Возраст в столбце 1 отсчитывается с даты передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

6.6. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Предмет лизинга в соответствии с требованиями Страховщика, изложенными в Договоре/полисе страхования, правилах страхования и т.д. Лизингополучатель обязуется получить от Страховщика правила страхования ознакомиться с ними и выполнять их. Если требованиями Страховщика и(или) Лизингодателя предусмотрена установка на Предмет лизинга определенных средств противопожарной защиты, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить установку и активацию соответствующих устройств, определенных Страховщиком и(или) Лизингодателем не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до дня получения Предмета лизинга от Продавца.

Лизингополучатель обязан:

6.6.1. выполнять все рекомендации страховой компании по предотвращению убытков;

6.6.2. незамедлительно (с обязательным письменным подтверждением) в любой доступной форме сообщать страховой компании и Лизингодателю о ставших ему известными значительных (существенных) изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховой компании при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска. Если Предметом лизинга является оборудование, Лизингодатель и страховая компания в обязательном порядке уведомляются об изменении местонахождения оборудования (с изменением условий Договора лизинга) и иных условий эксплуатации Предмета лизинга;

6.6.3. в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты наступления события, имеющего признаки страхового случая, но в любом случае не позднее, чем предусмотрено правилами страхования, письменно сообщить Лизингодателю и страховой компании о таком событии, а также представлять документы, необходимые для проведения страховой компанией экспертизы, оформления страхового акта и о предварительной возможности полного восстановления Предмета лизинга.

Документы включают в себя:

- уведомление о страховом случае, в котором содержатся сведения о дате, месте и обстоятельствах, при которых наступило страховое событие, и полный перечень приложений к уведомлению документов;

- все документы, составленные при оформлении страхового события.

Одновременно с оригиналами документами Лизингополучатель отправляет Лизингодателю в установленный срок их копии на электронный адрес ins@bileasing.ru.

6.6.4. предпринять все меры и (или) действия, необходимые для получения страхового возмещения от страховой компании. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, представлять необходимые документы в страховую компанию, совершать иные необходимые действия, которые требует страховая компания, за исключением написания распорядительных писем.

6.7. В случае частичного повреждения Предмета лизинга, являющегося транспортным средством либо спецтехникой, выплата страхового возмещения осуществляется Лизингополучателю на условиях заключенного Договора(полиса) страхования путем выдачи направления на станцию технического обслуживания (СТО). В случае отсутствия у Страховой компании договорных отношений со СТО в регионе урегулирования страхового случая, с письменного согласия Лизингодателя допускается выплата страхового возмещения в размере до 20% от первоначальной стоимости Предмета лизинга на расчетный счет Лизингополучателя на основании калькуляции страховой компании, независимой экспертной организации или по предоставленному заказ-наряду со СТО Лизингополучателя, при условии своевременного и надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга. В случае полной гибели Предмета лизинга, страховое возмещение выплачивается в соответствии с п. 6.10. Правил, а также иных положений настоящего раздела.

6.8. В случае повреждения Предмета лизинга, являющегося Оборудованием, при котором Предмет лизинга подлежит ремонту, Лизингополучатель организует проведение ремонтных работ и оплачивает их.

В случае если сумма страхового возмещения окажется меньше, чем затраты Лизингополучателя на ремонт и восстановление предмета лизинга, то покрытие разницы осуществляется целиком за счет Лизингополучателя и не подлежит возмещению со стороны Лизингодателя.

При условии получения от Лизингополучателя документов, подтверждающих оплату ремонтных работ и своевременной оплаты Лизинговых платежей, Лизингодатель может направить распорядительное письмо в адрес страховой компании о перечислении страхового возмещения на расчетный счет Лизингополучателя. В случае если Лизингополучатель не оплатил проведение ремонтных работ, получателем страхового возмещения в распорядительном письме Выгодоприобретателя по письменному запросу Лизингополучателя указывается ремонтная организация. В случае если в заявленный Лизингодателем срок, ни от ремонтной организации, ни от Лизингополучателя не получены документы о проведении ремонтных работ, за Выгодоприобретателем остается право на получение страхового возмещения, которое в последующем Лизингодатель может перечислить (при условии получении от Лизингополучателя документов, подтверждающих оплату ремонтных работ), за вычетом банковских расходов и налогов, на счет Лизингополучателя.

Выгодоприобретатель по Договору страхования по рискам угон (хищение), тотал (конструктивная гибель) Предмета лизинга определяется Договором лизинга. По остальным рискам Выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель. Для получения страхового возмещения требуется распорядительное письмо Выгодоприобретателя

6.9. Оплата страховой премии при страховании Предмета лизинга осуществляется страхователем. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности по оплате стоимости страхования (страховой премии), Лизингодатель вправе:

- отказаться от исполнения Договора лизинга и изъять Предмет лизинга;
- ограничить использование Предмета лизинга Лизингополучателем или изъять Предмет лизинга (п. 4.15. Правил);
- самостоятельно оплатить неуплаченную вовремя страховую премию или ее часть с последующим возмещением суммы расходов Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) календарных дней после выставления счета Лизингодателем. В случае не поступления денежных средств, указанных в настоящем абзаце, в течение 5 (Пяти) календарных дней, Лизингодатель имеет право удержать сумму оплаченной страховой премии или ее части из любого поступившего Лизингового платежа.

В случае если обязанность по страхованию Предмета лизинга лежит на Лизингополучателе, и последний не осуществил своевременное страхование Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право застраховать Предмет лизинга в страховой компании по своему выбору. Расходы Лизингодателя в таком случае возмещаются согласно абз. 4 настоящего пункта.

6.10. При наступлении событий: угон (хищение), либо тотал (конструктивная гибель), Лизингополучатель обязан одновременно заплатить Сумму закрытия сделки, установленную в Графике платежей и начислений Лизингового периода, в котором должна быть осуществлена оплата, в части утраченной единицы Предмета лизинга и погасить неоплаченные Лизинговые платежи, включая Лизинговый платеж периода, в котором должна быть осуществлена оплата, и иные неисполненные обязательства Лизингополучателя перед Лизингодателем в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем уведомления. При этом Лизингополучатель должен подписать дополнительное соглашение о прекращении Договора лизинга в части выбывших единиц Предмета лизинга, а также новый График платежей и начислений (в случае если Предмет лизинга утрачен не полностью).

Если подлежащая к уплате в соответствии с настоящим пунктом сумма окажется меньше суммы страхового возмещения, полученного Выгодоприобретателем, то при отсутствии у Лизингодателя иных требований к Лизингополучателю, возникшая разница выплачивается Лизингодателем Лизингополучателю в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с даты получения суммы страхового возмещения от Страховщика.

6.11. В случае если Лизингополучатель полностью выполнит свои финансовые обязательства перед Лизингодателем, Выгодоприобретатель в распорядительном письме в страховую компанию Выгодоприобретателем указывает Лизингополучателя. При этом право собственности переходит к Лизингополучателю. Распорядительное письмо направляется в страховую компанию в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения от Лизингополучателя указанных настоящим пунктом сумм в части выбывшего Предмета лизинга.

6.12. В случае наступления страхового случая, который повлек конструктивную гибель Предмета лизинга (тотал), либо в случае если было совершено хищение (угон)

Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан дополнительно к обязанностям, указанным в п. 6.10. настоящих Правил, в срок, не превышающий трех недель с даты наступления конструктивной гибели Предмета лизинга (тотал) либо хищения (угона) Предмета лизинга, собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы Страховщику. В случае хищения (угона) Предмета Лизингополучатель обязан дополнительно предоставить Лизингодателю в срок, не превышающий трех недель с даты наступления указанного события, заверенную соответствующими органами копию постановления о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела по факту угона (хищения) Предмета лизинга.

6.12.1. В случае нарушения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных разделом 6 настоящих Правил, при условии, что указанное нарушение привело к тому, что Страховщик полностью либо в части отказал Выгодоприобретателю в выплате страхового возмещения, Лизингополучатель в течение 1 (Одного) месяца с даты направления Лизингодателем соответствующего уведомления обязан возместить Лизингодателю все убытки, возникшие у последнего, при этом убытки признаются равными Сумме закрытия сделки в части утраченного Предмета лизинга на момент платежа, неоплаченных Лизинговых платежей, включая Лизинговый период платежа, и иным неисполненным обязательствам Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга.

6.12.2. В случае непризнания события страховым (при частичном повреждении Предмета лизинга), что влечет отказ Страховщика от выплаты Выгодоприобретателю страхового возмещения полностью или частично, Лизингополучатель за свой счет обязан восстановить Предмет лизинга, и в течение трех месяцев с даты уведомления об отказе страховой компании в выплате страхового возмещения представить Предмет лизинга на осмотр в страховую компанию, о чем письменно уведомить Лизингодателя с приложением копии акта осмотра.

6.13. В случае непризнания события страховым (если повреждение является тотал (полная/конструктивная гибель)/хищение/угон), при отказе Страховщика от выплаты Выгодоприобретателю страхового возмещения полностью или частично, Лизингополучатель в течение 1 (Одного) месяца с даты направления Лизингодателем соответствующего уведомления обязан возместить Лизингодателю все убытки, возникшие у последнего, при этом убытки признаются равными Сумме закрытия сделки в части утраченного Предмета лизинга на момент платежа, неоплаченных Лизинговых платежей, включая Лизинговый период платежа, и иным неисполненным обязательствам Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга.

6.14. Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события (события, имеющего признаки страхового) и(или) получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя. Обязательства по предоставлению документов, запрашиваемых страховой компанией при наступлении страхового случая, несет Лизингополучатель.

6.15. Любые перерывы в эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине нахождения Предмета лизинга в ремонте, не освобождают Лизингополучателя от необходимости оплаты Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором, и страхования от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке, и которое Лизингополучатель осуществляет самостоятельно.

6.16. Утрата Предмета лизинга либо утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга, независимо от того, имеется ли вина Лизингополучателя в утрате Предмета лизинга и(или) в утрате Предметом лизинга своих функций.

6.17. Лизингополучатель обязан использовать полученное страховое возмещение от страховой компании только в целях восстановления (ремонта) Предмета лизинга либо на погашение затрат по восстановлению (ремонту) Предмета лизинга. В случае если полученное Лизингополучателем страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга не было использовано или было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга в состоянии до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе заключить с независимой экспертной организацией договор оказания услуг по оценке размера ущерба, и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба и своих расходов на проведение оценки. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии.

6.18. Если в силу цессии, субаренды либо иной сделки, влекущей уступку прав и (или) обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга, права и(или) обязанности по Договору лизинга перешли новому лицу, то ответственность за выполнение условий Договора лизинга, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных разделом 6 Правил, ложится также на новое лицо, к которому перешли права и(или) обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга.

6.19. Если Предмет лизинга выкупается Лизингополучателем досрочно, то Лизингополучатель обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты изменения собственника Предмета лизинга известить в письменном виде Страховщика о смене собственника Предмета лизинга и предоставить ему копии документов, подтверждающих переход права собственности.

В случае если страхователем выступает Лизингодатель, а Предмет лизинга выкупается Лизингополучателем досрочно, то Договор/полис страхования действует до окончания текущего года страхования.

6.20. Если Лизингополучатель в период действия Договора лизинга принимает решение о замене Страховщика на последующие периоды страхования, то в данном случае Лизингополучатель не менее чем за 1 (Один) месяц до окончания текущего срока страхования обязан письменно обратиться к Лизингодателю с заявлением о возможности заменить Страховщика.

6.21. За каждое неисполнение указанных в разделе 6 Правил каждого обязательства, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку в размере 3 000 (Трех тысяч) рублей за каждый день неисполнения обязательств.

6.22. При нарушении Лизингополучателем срока предоставления информации, определенного п.6.3 настоящих Правил, об уплате страховой премии или любой ее части по Договору страхования Предмета лизинга на 1 (Один) календарный день или более, Лизингодатель имеет право самостоятельно уплатить неуплаченную своевременно Лизингополучателем страховую премию или ее часть. После оплаты страховой премии Лизингодатель направляет Лизингополучателю письмо по электронной почте с указанием суммы расходов Лизингодателя, а Лизингополучатель оплачивает указанные расходы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя. В данном случае Лизингодатель имеет право застраховать Предмет лизинга в страховой компании по собственному выбору.

6.23. В случае если Страхователем по Договору страхования является Лизингодатель, Лизингополучателю предоставляется копия Договора/полиса страхования, заверенная Лизингодателем. Урегулирование страхового случая в страховой компании

осуществляется по заверенной копии Договора страхования (полиса).

6.24. В случае если Страхователем по Договору страхования является Лизингополучатель:

- в день подписания документа, подтверждающего приемку-передачу Предмета лизинга по Договору купли-продажи, Лизингодателю предоставляется оригинал Договора страхования/полиса, а также заверенные уполномоченным лицом и печатью организации-Лизингополучателя копии платежных документов, подтверждающих оплату страховой премии;

– в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты пролонгации Договора страхования (полиса) на очередной период, но не позднее даты истечения действия предыдущего Договора страхования (полиса), Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю оригинал Договора страхования (полиса) на новый срок, а также заверенные уполномоченным лицом и печатью организации-Лизингополучателя копии платежных документов, подтверждающих оплату страховой премии.

6.25. В случае отказа Страховщика в осуществлении страхования (обязательного и/или добровольного) Предмета лизинга (когда страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель), обязанность по страхованию Предмета лизинга возлагается на Лизингополучателя. При этом Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с отказом Страховщика осуществить страхование Предмета лизинга. В случае отказа Страховщика от страхования Предмета лизинга вне зависимости от причин такого отказа, и невозможности застраховать Предмет лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор лизинга, при этом для Лизингополучателя наступают последствия, предусмотренные разделом 10 настоящих Правил.

6.26. В случае если право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингополучателю и Предмет лизинга не возвращен Лизингодателю в связи с расторжением Договора лизинга, Лизингодатель вправе по своему усмотрению заключить Договор страхования за пределами Срока лизинга и уплатить страховую премию. В таком случае Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю понесенные им в связи с этим расходы в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момент получения соответствующего требования (счета) на оплату.

7. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

7.1. В случае если Предметом лизинга является транспортное средство или самоходная машина и, если иное не предусмотрено Договором лизинга, Лизингополучатель осуществляет своими силами и за свой счет постановку на учет (регистрацию) Предмета лизинга в органах ГИБДД МВД, органах Ростехнадзора, Ростехнадзора и военных комиссариатах РФ (при необходимости - в иных органах в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами РФ) на свое имя, на период действия Договора лизинга.

7.2. Если Предмет лизинга регистрируется на имя Лизингодателя, Лизингодатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня передачи Предмета лизинга от Продавца Лизингополучателю зарегистрировать Предмет лизинга в соответствующих органах и передать в этот же срок Лизингополучателю документы, необходимые для использования Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить за свой счет доставку Предмета лизинга в местонахождение соответствующих органов для проведения регистрационных и прочих действий в указанное Лизингодателем время, включая доставку Предмета лизинга для проведения технического осмотра (для Предметов лизинга, требующих прохождения технического осмотра), которая должна быть осуществлена силами Лизингополучателя и за его счет.

7.3. Если Предмет лизинга регистрируется на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней (для транспортных средств) или 5 (Пять) календарных дней (для самоходных машин или Предмета лизинга, подлежащего регистрации в Гостехнадзоре) со дня приема Предмета лизинга от Лизингодателя осуществить за свой счет регистрационные действия в соответствующих органах и передать Лизингодателю оригиналы следующих документов - паспорт транспортного средства/паспорт самоходной машины, а по требованию Лизингодателя также передать оригиналы иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя.

Оригинал паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его предоставления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин (МВД РФ, Гостехнадзор, иной орган). Для осуществления регистрации Предмета лизинга Лизингополучатель официальным письмом запрашивает у Лизингодателя оригиналы документы, необходимые для регистрации Предмета лизинга, с обязательством их возвратить с отметкой регистрирующих органов о прохождении регистрации.

В течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения соответствующих документов от регистрирующих органов Лизингополучатель обязан направить Лизингодателю копию свидетельства (иного документа) о регистрации Предмета лизинга. В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты постановки на учет Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ с отметкой о регистрации.

7.4. Все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, а также со снятием Предмета лизинга с регистрационного учета, несет Лизингополучатель.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

8.1. Обеспечением исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга является:

8.1.1. Поручительство физического лица или юридического лица, если это предусмотрено внутренним корпоративным решением Лизингодателя об одобрении лизинговой сделки. Договор поручительства оформляется не позднее дня подписания Договора лизинга. До подписания Договора поручительства Лизингополучатель обязан предоставить Поручителю копию Договора лизинга и Правил.

8.1.2. Иное обеспечение, согласованное Сторонами в Договоре лизинга.

8.2. В случае если Лизингополучатель не принимает Предмет лизинга по Договору лизинга в установленные сроки, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей.

8.3. За нарушение обязательств, изложенных в п. 4.8, п. 7.3. Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей за каждое нарушение.

8.4. За нарушение Лизингополучателем обязательства по эксплуатации Предмета лизинга в пределах Территории, определенной в Договоре лизинга, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей.

8.5. В случае нарушения сроков оплаты, установленных Договором лизинга платежей или их неполной оплаты, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,1% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

8.6. За просрочку оплаты Основного авансового платежа пени не начисляются. Исключение составляет просрочка доплаты до размера полного Основного авансового платежа, в случаях предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

8.7. В случае нарушения сроков возврата Предмета лизинга, установленных Договором лизинга, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,1% от Суммы закрытия сделки за каждый день просрочки.

8.8. Все штрафы, неустойка и иные санкции, предусмотренные Правилами и Договором лизинга, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения Лизингополучателем соответствующего письменного требования Лизингодателя.

8.9. Уплата штрафных санкций не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами и Договором лизинга, и не покрывает причиненные Лизингодателю убытки.

8.10. Лизингодатель имеет право объявить Лизингополучателю кросс-дефолт по обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора лизинга и всем иным обязательствам перед Лизингодателем, Финансирующим банком и/или прочими кредиторами в следующих случаях:

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем (и/или предприятиями Группы) обязательств по Договору лизинга и/или любому из договоров и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем (или предприятиями Группы) и Лизингодателем, а также платежных обязательств перед Лизингодателем и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона "Об акционерных обществах", которые возникли (могут возникнуть в течение срока действия Договора лизинга);

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем (и/или предприятиями Группы) обязательств по любому из договоров (в том числе, но не исключительно: кредитному, об открытии возобновляемой/не возобновляемой кредитной линии, договору о предоставлении банковской гарантии, Договору поручительства, иным видам договоров) и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора лизинга между Лизингополучателем (или предприятиями Группы) и Финансирующим банком, а также платежных обязательств перед Лизингодателем и/или Финансирующим банком и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона "Об акционерных обществах", которые возникли (могут возникнуть в течение срока действия Договора);

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем (или предприятиями Группы) обязательств по кредитным и заемным договорам (в том числе договорам об открытии не возобновляемой/возобновляемой кредитной линии), которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора лизинга между Лизингополучателем (или предприятиями Группы) и любым иным кредитором, и повлекшее за собой предъявление к Лизингополучателю (или к предприятиям Группы) требования о досрочном возврате сумм кредита или займа в размере, превышающем 1/6 выручки Лизингополучателя за последний финансовый год. Сумма кредита или займа, предъявленная к досрочному погашению, полученная в валюте, отличной от валюты по

Договору лизинга, пересчитывается в валюту Договора лизинга по курсу, установленному Банком России на дату требования о досрочном возврате сумм кредита/займа.

Под кросс-дефолтом Стороны понимают право Лизингодателя в одностороннем порядке потребовать досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем и/или досрочного одностороннего прекращения всех или части обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. Под иными обязательствами Лизингополучателя понимаются его обязательства перед Лизингодателем, вытекающие из заключенных между ними договоров и соглашений, не относящихся к Договору лизинга.

Условия о кросс-дефолте, закрепленные настоящим пунктом, признаются Сторонами универсальными, имеющими отношение и являющиеся неотъемлемой частью любого договора или соглашения между Лизингодателем и Лизингополучателем, которые уже заключены или будут заключены в течение срока действия Договора.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

9.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами, при этом обязательства Лизингодателя по Договору лизинга возникают с даты осуществления Лизингополучателем оплаты Основного авансового платежа в полном размере, если иное не установлено Договором лизинга. Предмет лизинга передается Лизингополучателю во владение и пользования на Срок лизинга, при этом Договор лизинга сохраняет свою силу до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

9.2. Если иное не предусмотрено Договором лизинга, Лизингополучатель вправе по истечении 12 (Двенадцати) Лизинговых периодов выкупить Предмет лизинга, письменно уведомив Лизингодателя за 30 (Тридцать) календарных дней о своем намерении досрочно приобрести в собственность Предмет лизинга.

Не ранее даты направления Лизингодателю письменного уведомления о досрочном выкупе Предмета лизинга, но не менее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты оплаты очередного Лизингового платежа, Лизингополучатель обязан произвести оплату Сальдо встречных обязательств, определенное на Лизинговый период, в котором Предмет лизинга выкупается досрочно.

Досрочный выкуп Предмета лизинга оформляется Актом передачи.

Право Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга сохраняется за ним только в случае если за время действия Договора Лизингополучателем не допущена просрочка уплаты каких-либо платежей, предусмотренных Договором лизинга (включая пени и штрафы), превышающая в совокупности 20 (Двадцать) рабочих дней.

9.3. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

9.3.1. если Лизингополучатель допускает просрочку оплаты Лизинговых и (или) иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;

9.3.2. если Лизингополучатель без согласия Лизингодателя осуществляет сублизинг (субаренду) Предмета лизинга, передает Предмет лизинга в безвозмездное или иное пользование, передает права владения или пользования, за исключением случаев, предусмотренных Договором лизинга;

9.3.3. если Лизингополучатель вносит права пользования и владения Предметом лизинга в качестве вклада в простое товарищество (совместную деятельность);

9.3.4. если Лизингополучатель в срок, более чем 30 (Тридцать) календарных дней с даты направления требования Лизингодателя по уплате пени и других штрафных санкций, не осуществляет их уплату;

9.3.5. если Лизингополучатель нарушает любое из условий, предусмотренных пунктами 4.2, 4.8, 4.9, 4.12, 4.16, 7.3, разделом 6 и разделом 11 настоящих Правил;

9.3.6. если Лизингополучатель прекратил свою деятельность, либо в отношении Лизингополучателя возбуждена процедура банкротства, либо имеются сведения о начале ликвидации;

9.3.7. в случае прекращения действия Договора поручительства, если такой договор был заключен или иного обеспечения, если оно было представлено;

9.3.8. если Лизингополучатель в течение 30 (Тридцати) календарных дней не реагирует на письменное требование Лизингодателя об устранении выявленных нарушений, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга.

9.3.9. если заявления, документы, подтверждения или информация, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю, являются недостоверными или неполными;

9.3.10. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и любому из договоров лизинга, которые заключены (могут быть заключены в течение срока действия Договора лизинга) между Лизингополучателем и Лизингодателем;

9.3.11. в случае объявления Лизингополучателю кросс-дефолта (п. 8.10. Правил);

Указанные в пп. 9.3.1. - 9.3.11 обстоятельства признаются Сторонами бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

9.4. В случаях, предусмотренных п. 9.3. настоящих Правил, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга. При этом Лизингополучатель обязан исполнить требования Лизингодателя, указанные в уведомлении, с учетом условий, предусмотренных п. 10.2. настоящих Правил.

10. ДЕЙСТВИЯ ПОСЛЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ

10.1. При расторжении Договора лизинга Лизингодатель имеет право потребовать:

- уплаты задолженности, включая пени/штрафы/иные неисполненные обязательства Лизингополучателя по Договору, в т.ч. расходы Лизингодателя, связанные с досрочным расторжением Договора лизинга, и/или возврата Предмета лизинга,

или

- уплаты суммы Сальдо встречных обязательств, определенного для случая досрочного выкупа, без предъявления требования о возврате Предмета лизинга.

Срок на исполнение требований Лизингодателя устанавливается в уведомлении о расторжении Договора лизинга, но составляет не менее 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты направления требования. Данное уведомление также одновременно будет считаться претензией Лизингодателя в целях соблюдения Сторонами досудебного порядка урегулирования спора, предусмотренного законодательством РФ.

Лизингодатель имеет право потребовать исполнения любого из перечисленных в настоящем пункте требований.

Сумма Сальдо встречных обязательств, определенная для случая досрочного выкупа, является действительной только на дату расторжения Договора лизинга при условии, что Лизингополучатель уплатит Сумму закрытия сделки в срок, установленный в требовании.

10.1.1. Лизингополучатель вправе либо уплатить сумму Сальдо встречных обязательств, определенную для случая досрочного выкупа, либо уплатить просроченную задолженность и вернуть Предмет лизинга (если иное не предусмотрено в требовании Лизингодателя).

10.1.2. В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 9.3. Правил, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю Сумму Сальдо встречных обязательств.

После уплаты Лизингополучателем Лизингодателю СВО все права требования Лизингодателя к Продавцу переходят к Лизингополучателю в полном объеме, включая право требовать возврата уплаченных денежных средств, перечисленных по Договору купли-продажи Лизингодателем Продавцу, в т.ч. аванса, уплаченного Лизингодателем по Договору купли-продажи, или требовать поставки Предмета лизинга. Отдельного соглашения в данном случае заключать не требуется.

10.1.3. Во всех случаях досрочного прекращения Договора лизинга (отказа от исполнения Договора) до получения Лизингодателем Субсидии Лизингополучатель одновременно, помимо СВО, обязан дополнительно уплатить Лизингодателю сумму в размере предоставленной Лизингополучателю скидки по уплате Основного авансового платежа.

В случае если указанная Субсидия будет получена Лизингодателем после досрочного прекращения Договора лизинга (отказа от исполнения Договора) и уплаты Лизингополучателем СВО, включая сумму, на которую была сделана скидка по уплате Основного авансового платежа, денежные средства в размере полученной Лизингодателем Субсидии подлежат возврату Лизингополучателю, если отсутствует обязанность по возврату указанных денежных средств плательщику Субсидии

10.2. С даты получения требования о возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно настоящим Правилам.

10.3. Все риски и расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, страхованием, транспортировкой и хранением несет Лизингополучатель.

10.4. В случае если Лизингополучатель не предпримет мер по возврату Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право вступить во владение Предметом лизинга и произвести его перевозку по своему усмотрению за счет Лизингополучателя, возложив на Лизингополучателя все риски и расходы, связанные со вступлением во владение Предметом лизинга и его доставкой до места, указанного в требовании о возврате Предмета лизинга.

10.5. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю и его доверенным лицам возможность и полномочия входить на территорию, где находится Предмет лизинга, для осуществления своего права на изъятие и вывоз Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить возможность представителям Лизингодателя осуществлять действия, связанные с реализацией своего права на вступление во владение Предметом лизинга и на его вывоз с территории, где оно находится.

10.6. После уведомления о расторжении Договора лизинга и возврата (изъятия) Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право распорядиться Предметом лизинга любым способом.

11. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ.

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора лизинга законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. Каждая из Сторон Договора лизинга отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны Договора лизинга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга.

11.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами Договора лизинга.

11.5. В случае возникновения у Стороны Договора лизинга подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона Договора лизинга обязуется уведомить другую Сторону Договора лизинга в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона Договора лизинга имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору лизинга до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.6. В письменном уведомлении Сторона Договора лизинга обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11.7. Стороны Договора лизинга признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны Договора лизинга прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны Договора лизинга обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон Договора лизинга в коррупционную деятельность.

11.8. В целях проведения антикоррупционных проверок Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга, а также в любое время в течение действия Договора лизинга по письменному запросу Лизингодателя предоставить последнему информацию о цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов (далее - Информация).

11.9. В случае изменений в цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных), и (или) в исполнительных органах Лизингополучателя последний обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Лизингодателю.

11.10. Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью лица, уполномоченного заключить Договор лизинга, и направляется в адрес Лизингодателя путем почтового отправления с описью вложения. Датой предоставления Информации является дата получения Лизингодателем почтового отправления. Дополнительно Информация предоставляется на электронном носителе. Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием Договора лизинга в соответствии с частью 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

11.11. Стороны Договора лизинга признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий Договора лизинга могут повлечь за собой неблагоприятные последствия, от понижения рейтинга надежности контрагента, до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора лизинга.

11.12. Стороны Договора лизинга гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора лизинга фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

11.13. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий Договора лизинга, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны Договора лизинга в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны Договора лизинга, сообщивших о факте нарушений.

11.14. В случае предоставления Информации не в полном объеме, Лизингодатель направляет повторный запрос о предоставлении Информации, дополненной отсутствующей информацией с указанием сроков ее предоставления.

11.15. Одновременно с предоставлением Информации о цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю подтверждение наличия согласия на обработку персональных данных и направления уведомлений об осуществлении обработки персональных данных, получаемых в составе информации о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных), по форме согласно Приложению № 2 к Правилам.

11.16. Лизингополучатель подтверждает, что согласие субъектов персональных данных на обработку их персональных данных оформлено в соответствии с Федеральным законом РФ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

11.17. В случае если Лизингодатель будет привлечен к ответственности в виде штрафов, наложенных государственными органами за нарушение Федерального закона РФ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в связи с отсутствием согласия субъекта на обработку его персональных данных, либо Лизингодатель понесет расходы в виде сумм возмещения морального и/или имущественного вреда, подлежащих возмещению субъекту персональных данных за нарушение Федерального закона РФ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ в связи с отсутствием согласия такого субъекта на обработку его персональных данных, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю суммы таких штрафов и/или расходов на основании вступивших в законную силу решения (постановления) уполномоченного государственного органа и/или решения суда о возмещении морального и/или имущественного вреда, причиненного субъекту персональных данных.

11.18. Выплата и получение вознаграждения по агентским договорам, а также по договорам поручения и комиссии, не является нарушением антикоррупционных условий, предусмотренных разделом 11 настоящего Договора.

12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Представители каждой из Сторон подтверждают, что по состоянию на дату заключения Договора лизинга они обладают достаточной правоспособностью для заключения и выполнения Договора лизинга, а представители Сторон наделены полномочиями, достаточными для заключения/подписания Договора лизинга, Лизингополучатель получил все необходимые корпоративные одобрения и решения и заверяет Лизингодателя, что осуществил все необходимые действия для заключения Договора лизинга в соответствии с законодательством РФ и внутренними документами Лизингополучателя. В случае признания Договора лизинга недействительным по любым основаниям, в т.ч. в связи с недостоверным заверением об обстоятельствах (включая, но, не ограничиваясь, соблюдение всех положений внутренних нормативных документов и законодательства РФ), Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки. Размер убытков определяется Сторонами в размере Общей суммы Договора лизинга. Денежные средства, полученные ранее от Лизингополучателя, Лизингополучателю не возвращаются и засчитываются в счет уплаты убытков согласно настоящему пункту.

12.2. Риск существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

12.3. Все документы и переписка, подготовленные и имевшие место до подписания Договора лизинга, теряют силу и не принимаются в дальнейшем во внимание.

12.4. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

12.5. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Лизингодателем или Лизингополучателем друг другу по Договору лизинга, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным под расписку, заказным письмом (в т.ч. курьерской службой/экспресс-почтой) или телеграммой. Уведомления и сообщения, отсылаемые по почте, направляются на адрес Стороны, указанный в Договоре лизинга либо по месту нахождения, указанному в ЕГРЮЛ на дату отправки уведомления/сообщения. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны.

Все уведомления/сообщения, направляемые Лизингодателем Лизингополучателю в рамках исполнения Договора лизинга, считаются полученными Лизингополучателем по истечении шести календарных дней с даты направления заказного письма, если подтверждение о получении не получено ранее.

Уведомления/сообщения/иные документы, могут быть переданы другой Стороне посредством электронной почты по электронному адресу, указанному в реквизитах Сторон Договора лизинга. Полученные таким способом документы будут иметь юридическую силу до получения их оригиналов.

Стороны соглашаются на использование электронных средств документооборота (СЭД) и обмен документами, уведомлениями и сообщениями в электронно-цифровой форме с электронной подписью каждой из Сторон.

12.6. Условия Договора являются конфиденциальной информацией, которая может быть предоставлена одной из Сторон по Договору третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев предоставления указанной информации Финансирующему банку. В случае нарушения данного пункта Сторона, чьи права были ущемлены, вправе принять меры к защите своих интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.7. Стороны дают согласие на предоставление полной информации по Договору лизинга бюро кредитных историй, образованных в соответствии с Федеральным законом "О кредитных историях".

12.8. Стороны признают право Лизингодателя направлять Лизингополучателю любым способом (в том числе почтой, электронной почтой, факсом, SMS и т.п.) в период действия Договора лизинга, а также после прекращения его действия, информацию (включая рекламную), касающуюся лизинговой деятельности Лизингодателя.

12.9. Настоящим Стороны определили, что для целей Договора лизинга и Правил под "рабочими днями" понимаются все дни, за исключением выходных дней (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней, установленных в соответствии с федеральным законодательством РФ и(или) нормативными правовыми актами субъектов РФ, Правительства РФ и т.п.

12.10. Применимым правом к отношениям Сторон, вытекающим из Договора лизинга, является материальное и процессуальное право Российской Федерации.

12.11. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, будут решаться в претензионном порядке. Срок на ответ на претензию Стороны устанавливают 10 (Десять) рабочих дней с даты ее получения, если иное не предусмотрено Договором лизинга и настоящими Правилами.